LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX

Région des Prairies

Date de diffusion : troisième trimestre de 2018

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

Recevez des notifications lorsque des publications de la SCHL sont diffusées ou mises à jour. Créez gratuitement un compte maSCHL pour obtenir un accès amélioré au site Web. Vous pourrez, par exemple, vous abonner en un seul clic aux rapports et tableaux dont vous avez besoin.

Créez votre compte maSCHL aujourd'hui!

Canada

SCHL CMHC

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports:

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, de la région
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité au MLS®
6	Niveau des indicateurs économiques
6.1	Variations des indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports:

1.3	Historique des logements mis en chantier, de la région (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1a: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) juin 2018		
Manitoba	mai 2018	juin 2018
Tendance[1], centres urbains[2]	5 546	5 262
DDA, centres urbains[2]	5 207	5 702
	juin 2017	juin 2018
Données réelles, centres urbains[2]		
juin - maisons individuelles	259	209
juin - logements collectifs	271	282
juin - tous les logements	530	491
Janvier à juin - maisons individuelles	1 410	1 115
Janvier à juin - logements collectifs	2 231	1 446
Janvier à juin - tous les logements	3 641	2 561

Tableau 1b: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) juin 2018		
Saskatchewan	mai 2018	juin 2018
Tendance[1], centres urbains[2]	3 274	3 019
DDA, centres urbains[2]	3 880	2 476
	juin 2017	juin 2018
Données réelles, centres urbains[2]		
juin - maisons individuelles	204	134
juin - logements collectifs	210	102
juin - tous les logements	414	236
Janvier à juin - maisons individuelles	927	548
Janvier à juin - logements collectifs	900	887
Janvier à juin - tous les logements	1 827	1 435

Source: SCHL

[1] Cette tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

[2] Centres comptant au moins 10 000 habitants

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1c: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) juin 2018		
Alberta	mai 2018	juin 2018
Tendance[1], centres urbains[2]	25 782	26 395
DDA, centres urbains[2]	34 392	24 907
	juin 2017	juin 2018
Données réelles, centres urbains[2]		
juin - maisons individuelles	1 277	1 032
juin - logements collectifs	1 336	1 176
juin - tous les logements	2 613	2 208
Janvier à juin - maisons individuelles	5 762	5 429
Janvier à juin - logements collectifs	7 533	7 180
Janvier à juin - tous les logements	13 295	12 609

Source: SCHL

[1] Cette tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

[2] Centres comptant au moins 10 000 habitants

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité
Région des Prairies
Deuxième trimestre 2018

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T2 2018	4 031	1 030	547	1	345	2 558	49	915	755	10 231
T2 2017	4 842	1 026	520	5	824	2 039	127	1 203	925	11 574
Variation en %	-16,7	0,4	5,2	-80,0	-58,1	25,5	-61,4	-23,9	-18,4	-11,6
Cumul 2018	7 082	1 742	1 205	2	968	3 425	80	2 101	1 091	17 696
Cumul 2017	8 089	1 868	793	7	1 419	3 997	207	2 320	1 425	20 188
Variation en %	-12,4	-6,7	52,0	-71,4	-31,8	-14,3	-61,4	-9,4	-23,4	-12,3
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T2 2018	9 064	2 342	1 947	6	1 990	10 578	228	6 594	1 530	34 279
T2 2017	9 550	2 292	1 153	12	2 215	10 173	429	5 689	2 168	33 744
Variation en %	-5,1	2,2	68,9	-50,0	-10,2	4,0	-46,9	15,9	-29,4	1,6
LOGEMENTS ACHEVÉS										
T2 2018	3 955	920	425	4	479	831	124	1 451	926	9 178
T2 2017	3 731	970	318	1	631	1 213	114	942	1 215	9 135
Variation en %	6,0	-5,2	33,6	**	-24,1	-31,5	8,8	54,0	-23,8	0,5
Cumul 2018	7 913	1 868	911	5	1 156	1 569	295	2 358	1 732	17 870
Cumul 2017	6 850	1 792	538	8	1 133	2 989	217	2 628	2 065	18 220
Variation en %	15,5	4,2	69,3	-37,5	2,0	-47,5	35,9	-10,3	-16,1	-1,9
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T2 2018	2 300	897	312	4	591	2 038	s.o.	s.o.	s.o.	6 142
T2 2017	1 793	618	184	3	563	2 920	s.o.	s.o.	s.o.	6 081
Variation en %	28,3	45,1	69,6	33,3	5,0	-30,2	s.o.	s.o.	s.o.	1,0
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T2 2018	3 476	761	366	5	457	1 053	s.o.	s.o.	s.o.	6 118
T2 2017	3 464	941	307	3	581	1 123	s.o.	s.o.	s.o.	6 419
Variation en %	0,3	-19,1	19,2	66,7	-21,3	-6,2	s.o.	s.o.	s.o.	-4,7
Cumul 2018	6 694	1 562	721	5	974	1 920	s.o.	s.o.	s.o.	11 876
Cumul 2017	6 121	1 690	468	9	1 084	2 261	s.o.	s.o.	s.o.	11 633
Variation en %	9,4	-7,6	54,1	-44,4	-10,1	-15,1	s.o.	s.o.	s.o.	2,1

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1a : Sommaire de l'activité
Manitoba
Deuxième trimestre 2018

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T2 2018	641	60	8	0	101	158	22	411	297	1 698
T2 2017	781	100	0	2	141	291	9	428	250	2 065
Variation en %	-17,9	-40,0	s.o.	-100,0	-28,4	-45,7	144,4	-4,0	18,8	-17,8
Cumul 2018	1 115	110	16	0	257	269	43	751	365	2 926
Cumul 2017	1 408	166	0	2	297	1 038	13	654	436	4 077
Variation en %	-20,8	-33,7	s.o.	-100,0	-13,5	-74,1	**	14,8	-16,3	-28,2
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T2 2018	1 445	194	37	0	459	1 414	145	1 539	516	5 749
T2 2017	1 556	154	0	2	381	1 519	73	2 161	582	6 491
Variation en %	-7,1	26,0	s.o.	-100,0	20,5	-6,9	98,6	-28,8	-11,3	-11,4
LOGEMENTS ACHEVÉS										
T2 2018	621	120	11	0	66	95	28	339	192	1 535
T2 2017	540	56	0	0	89	69	35	106	210	1 105
Variation en %	15,0	114,3	s.o.	s.o.	-25,8	37,7	-20,0	**	-8,6	38,9
Cumul 2018	1 218	234	18	0	167	203	108	903	394	3 308
Cumul 2017	1 006	130	0	3	168	157	56	392	367	2 279
Variation en %	21,1	80,0	s.o.	-100,0	-0,6	29,3	92,9	130,4	7,4	45,2
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T2 2018	318	77	11	1	64	134	s.o.	s.o.	s.o.	605
T2 2017	183	36	0	1	65	211	s.o.	s.o.	s.o.	496
Variation en %	73,8	113,9	s.o.	0,0	-1,5	-36,5	s.o.	s.o.	s.o.	22,0
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T2 2018	488	87	1	0	62	103	s.o.	s.o.	s.o.	741
T2 2017	490	45	0	0	93	98	s.o.	s.o.	s.o.	726
Variation en %	-0,4	93,3	s.o.	s.o.	-33,3	5,1	s.o.	s.o.	s.o.	2,1
Cumul 2018	942	158	4	0	144	192	s.o.	s.o.	s.o.	1 440
Cumul 2017	911	88	0	2	157	292	s.o.	s.o.	s.o.	1 450
Variation en %	3,4	79,5	s.o.	-100,0	-8,3	-34,2	s.o.	s.o.	s.o.	-0,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1b : Sommaire de l'activité
Saskatchewan
Deuxième trimestre 2018

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T2 2018	319	40	58	1	25	25	26	211	135	840
T2 2017	563	48	37	0	119	76	5	239	265	1 352
Variation en %	**-43,3**	**-16,7**	**56,8**	**s.o.**	**-79,0**	**-67,1**	**	**-11,7**	**-49,1**	**-37,9**
Cumul 2018	539	58	83	2	86	63	33	571	166	1 601
Cumul 2017	924	124	45	0	207	148	43	336	327	2 154
Variation en %	**-41,7**	**-53,2**	**84,4**	**s.o.**	**-58,5**	**-57,4**	**-23,3**	**69,9**	**-49,2**	**-25,7**
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T2 2018	902	60	140	3	181	504	31	1 065	203	3 089
T2 2017	1 330	156	141	0	323	374	79	739	606	3 748
Variation en %	**-32,2**	**-61,5**	**-0,7**	**s.o.**	**-44,0**	**34,8**	**-60,8**	**44,1**	**-66,5**	**-17,6**
LOGEMENTS ACHEVÉS										
T2 2018	411	56	50	1	74	91	40	501	201	1 425
T2 2017	384	56	36	0	117	214	5	159	483	1 454
Variation en %	**7,0**	**0,0**	**38,9**	**s.o.**	**-36,8**	**-57,5**	**	**	**-58,4**	**-2,0**
Cumul 2018	829	116	71	2	173	150	67	650	366	2 424
Cumul 2017	826	104	65	0	178	416	68	312	752	2 721
Variation en %	**0,4**	**11,5**	**9,2**	**s.o.**	**-2,8**	**-63,9**	**-1,5**	**108,3**	**-51,3**	**-10,9**
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T2 2018	363	78	69	0	226	245	s.o.	s.o.	s.o.	981
T2 2017	272	38	77	0	211	559	s.o.	s.o.	s.o.	1 157
Variation en %	**33,5**	**105,3**	**-10,4**	**s.o.**	**7,1**	**-56,2**	**s.o.**	**s.o.**	**s.o.**	**-15,2**
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T2 2018	384	59	28	1	63	121	s.o.	s.o.	s.o.	656
T2 2017	420	68	30	1	89	154	s.o.	s.o.	s.o.	762
Variation en %	**-8,6**	**-13,2**	**-6,7**	**0,0**	**-29,2**	**-21,4**	**s.o.**	**s.o.**	**s.o.**	**-13,9**
Cumul 2018	689	98	41	1	146	208	s.o.	s.o.	s.o.	1 183
Cumul 2017	797	106	49	2	146	193	s.o.	s.o.	s.o.	1 293
Variation en %	**-13,6**	**-7,5**	**-16,3**	**-50,0**	**0,0**	**7,8**	**s.o.**	**s.o.**	**s.o.**	**-8,5**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1c : Sommaire de l'activité
Alberta
Deuxième trimestre 2018

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T2 2018	3 071	930	481	0	219	2 375	1	293	323	7 693
T2 2017	3 498	878	483	3	564	1 672	113	536	410	8 157
Variation en %	-12,2	5,9	-0,4	-100,0	-61,2	42,0	-99,1	-45,3	-21,2	-5,7
Cumul 2018	5 428	1 574	1 106	0	625	3 093	4	779	560	13 169
Cumul 2017	5 757	1 578	748	5	915	2 811	151	1 330	662	13 957
Variation en %	-5,7	-0,3	47,9	-100,0	-31,7	10,0	-97,4	-41,4	-15,4	-5,6
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T2 2018	6 717	2 088	1 770	3	1 350	8 660	52	3 990	811	25 441
T2 2017	6 664	1 982	1 012	10	1 511	8 280	277	2 789	980	23 505
Variation en %	0,8	5,3	74,9	-70,0	-10,7	4,6	-81,2	43,1	-17,2	8,2
LOGEMENTS ACHEVÉS										
T2 2018	2 923	744	364	3	339	645	56	611	533	6 218
T2 2017	2 807	858	282	1	425	930	74	677	522	6 576
Variation en %	4,1	-13,3	29,1	200,0	-20,2	-30,6	-24,3	-9,7	2,1	-5,4
Cumul 2018	5 866	1 518	822	3	816	1 216	120	805	972	12 138
Cumul 2017	5 018	1 558	473	5	787	2 416	93	1 924	946	13 220
Variation en %	16,9	-2,6	73,8	-40,0	3,7	-49,7	29,0	-58,2	2,7	-8,2
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T2 2018	1 619	742	232	3	301	1 659	s.o.	s.o.	s.o.	4 556
T2 2017	1 338	544	107	2	287	2 150	s.o.	s.o.	s.o.	4 428
Variation en %	21,0	36,4	116,8	50,0	4,9	-22,8	s.o.	s.o.	s.o.	2,9
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T2 2018	2 604	615	337	4	332	829	s.o.	s.o.	s.o.	4 721
T2 2017	2 554	828	277	2	399	871	s.o.	s.o.	s.o.	4 931
Variation en %	2,0	-25,7	21,7	100,0	-16,8	-4,8	s.o.	s.o.	s.o.	-4,3
Cumul 2018	5 063	1 306	676	4	684	1 520	s.o.	s.o.	s.o.	9 253
Cumul 2017	4 413	1 496	419	5	781	1 776	s.o.	s.o.	s.o.	8 890
Variation en %	14,7	-12,7	61,3	-20,0	-12,4	-14,4	s.o.	s.o.	s.o.	4,1

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier région des Prairies 2008 - 2017

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2017	17 329	4 186	2 152	9	2 613	7 626	400	4 007	3 477	41 862
Variation en %	23,6	18,0	84,9	-40,0	10,4	26,0	2,6	18,1	-5,6	20,9
2016	14 015	3 546	1 164	15	2 367	6 054	390	3 392	3 684	34 627
Variation en %	-13,8	-14,3	-28,1	-51,6	-39,6	-42,1	-21,7	-51,7	-7,7	-27,8
2015	16 262	4 139	1 619	31	3 922	10 452	498	7 016	3 993	47 932
Variation en %	-26,9	-15,3	75,2	3,3	-18,6	-4,7	30,4	34,3	-28,3	-13,0
2014	22 253	4 886	924	30	4 818	10 973	382	5 225	5 569	55 067
Variation en %	-0,8	14,7	52,5	-9,1	0,6	23,8	25,7	7,4	-0,9	6,4
2013	22 429	4 258	606	33	4 787	8 862	304	4 866	5 621	51 766
Variation en %	4,7	4,5	27,0	-62,5	21,8	3,9	-13,4	7,2	-21,4	2,3
2012	21 429	4 074	477	88	3 931	8 530	351	4 541	7 151	50 606
Variation en %	12,7	45,7	49,5	27,5	25,3	70,9	-11,8	66,9	33,0	30,4
2011	19 010	2 796	319	69	3 138	4 991	398	2 720	5 377	38 818
Variation en %	-8,4	10,5	20,8	53,3	11,2	32,2	130,1	18,9	-13,7	-0,2
2010	20 754	2 530	264	45	2 822	3 775	173	2 288	6 232	38 883
Variation en %	28,7	21,3	-23,0	2,3	67,0	116,1	-13,1	85,7	28,0	37,2
2009	16 128	2 086	343	44	1 690	1 747	199	1 232	4 869	28 338
Variation en %	-3,7	11,1	49,8	29,4	-34,2	-83,5	-13,5	-20,5	-36,7	-31,8
2008	16 749	1 878	229	34	2 567	10 582	230	1 550	7 686	41 529

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.3a : Historique des logements mis en chantier
Manitoba
2008 - 2017

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2017	2 805	498	39	2	551	1 393	127	1 131	892	7 501
Variation en %	35,8	128,4	**	-33,3	46,9	158,4	21,0	0,9	0,7	41,0
2016	2 065	218	7	3	375	539	105	1 121	886	5 319
Variation en %	10,5	-27,1	75,0	200,0	0,3	-10,5	-31,8	-30,3	50,2	-3,3
2015	1 869	299	4	1	374	602	154	1 608	590	5 501
Variation en %	-17,5	55,7	-76,5	-83,3	-7,9	-56,0	102,6	115,5	-48,4	-11,6
2014	2 265	192	17	6	406	1 369	76	746	1 143	6 220
Variation en %	-17,0	-24,4	s.o.	-57,1	-31,9	-0,1	117,1	-16,7	-27,2	-16,7
2013	2 729	254	0	14	596	1 370	35	896	1 571	7 465
Variation en %	10,0	86,8	-100,0	-30,0	70,3	55,0	**	-9,1	-32,7	3,1
2012	2 482	136	12	20	350	884	4	986	2 334	7 242
Variation en %	4,9	30,8	50,0	-41,2	22,4	151,9	-98,1	22,8	21,4	19,1
2011	2 367	104	8	34	286	351	207	803	1 923	6 083
Variation en %	3,6	33,3	166,7	6,3	37,5	-1,7	**	-17,6	0,1	3,3
2010	2 284	78	3	32	208	357	29	975	1 922	5 888
Variation en %	24,4	18,2	s.o.	28,0	10,6	**	-53,2	73,8	38,8	41,1
2009	1 836	66	0	25	188	51	62	561	1 385	4 174
Variation en %	-21,8	3,1	-100,0	66,7	-12,6	-92,2	129,6	27,8	-20,5	-24,6
2008	2 349	64	8	15	215	654	27	439	1 742	5 537

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.3b : Historique des logements mis en chantier
Saskatchewan
2008 - 2017

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2017	1 941	222	176	1	413	523	64	812	752	4 904
Variation en %	-0,5	-6,7	43,1	0,0	24,8	79,7	-42,3	-2,4	-16,2	2,7
2016	1 951	238	123	1	331	291	111	832	897	4 775
Variation en %	13,4	19,0	-32,0	0,0	-14,7	-62,8	**	-19,5	9,8	-7,3
2015	1 721	200	181	1	388	782	25	1 034	817	5 149
Variation en %	-37,7	-40,1	-6,7	-75,0	-48,0	-47,4	-62,7	-33,7	-26,0	-37,6
2014	2 763	334	194	4	746	1 486	67	1 559	1 104	8 257
Variation en %	-19,0	-3,5	**	**	-21,6	20,1	-2,9	29,1	7,0	-0,4
2013	3 410	346	35	1	952	1 237	69	1 208	1 032	8 290
Variation en %	-9,5	-18,0	-67,3	-98,2	78,3	-37,7	-76,1	54,3	-49,1	-16,8
2012	3 767	422	107	55	534	1 984	289	783	2 027	9 968
Variation en %	25,6	134,4	-14,4	**	-8,2	108,0	73,1	19,4	49,7	41,8
2011	2 999	180	125	14	582	954	167	656	1 354	7 031
Variation en %	7,5	73,1	150,0	180,0	37,3	43,9	103,7	48,1	0,7	19,0
2010	2 791	104	50	5	424	663	82	443	1 345	5 907
Variation en %	36,1	13,0	72,4	0,0	58,8	86,8	**	**	44,6	52,8
2009	2 050	92	29	5	267	355	22	116	930	3 866
Variation en %	-26,9	-32,4	141,7	-70,6	-45,7	-65,5	175,0	-25,2	-57,2	-43,4
2008	2 803	136	12	17	492	1 030	8	155	2 175	6 828

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.3c : Historique des logements mis en chantier
Alberta
2008 - 2017

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2017	12 583	3 466	1 937	6	1 649	5 710	209	2 064	1 833	29 457
Variation en %	25,8	12,2	87,3	-45,5	-0,7	9,3	20,1	43,4	-3,6	20,1
2016	9 999	3 090	1 034	11	1 661	5 224	174	1 439	1 901	24 533
Variation en %	-21,1	-15,1	-27,9	-62,1	-47,4	-42,4	-45,5	-67,1	-26,5	-34,2
2015	12 672	3 640	1 434	29	3 160	9 068	319	4 374	2 586	37 282
Variation en %	-26,4	-16,5	101,1	45,0	-13,8	11,7	33,5	49,8	-22,2	-8,1
2014	17 225	4 360	713	20	3 666	8 118	239	2 920	3 322	40 590
Variation en %	5,7	19,2	24,9	11,1	13,2	29,8	19,5	5,7	10,1	12,7
2013	16 290	3 658	571	18	3 239	6 255	200	2 762	3 018	36 011
Variation en %	7,3	4,0	59,5	38,5	6,3	10,5	**	-0,4	8,2	7,8
2012	15 180	3 516	358	13	3 047	5 662	58	2 772	2 790	33 396
Variation en %	11,3	40,0	92,5	-38,1	34,2	53,6	141,7	119,8	32,9	29,9
2011	13 644	2 512	186	21	2 270	3 686	24	1 261	2 100	25 704
Variation en %	-13,0	7,0	-11,8	162,5	3,7	33,8	-61,3	44,9	-29,2	-5,1
2010	15 679	2 348	211	8	2 190	2 755	62	870	2 965	27 088
Variation en %	28,1	21,8	-32,8	-42,9	77,3	105,4	-46,1	56,8	16,1	33,5
2009	12 242	1 928	314	14	1 235	1 341	115	555	2 554	20 298
Variation en %	5,6	14,9	50,2	**	-33,6	-84,9	-41,0	-41,9	-32,2	-30,4
2008	11 597	1 678	209	2	1 860	8 898	195	956	3 769	29 164

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2a : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités Manitoba deuxieme trimestre 2018											
Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Winnipeg	512	685	50	80	91	150	537	683	1 190	1 598	-25,5
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Brandon	33	24	2	2	34	0	36	75	105	101	4,0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Hanover RM	51	29	6	8	0	0	0	0	57	37	54,1
Portage la Prairie	6	5	0	2	0	0	0	0	6	7	-14,3
St. Andrews	11	2	0	0	0	0	0	0	11	2	**
Steinbach	16	15	4	8	0	0	0	0	20	23	-13,0
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Winkler[1]	4	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	4	s.o.	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	641	783	62	100	125	150	573	782	1 401	1 815	-22,8

Tableau 2.1a : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités Manitoba Janvier - juin 2018											
Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Winnipeg	926	1 189	80	128	251	295	893	1 556	2 150	3 168	-32,1
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Brandon	55	40	18	2	50	4	54	87	177	133	33,1
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Hanover RM	57	103	12	18	0	0	1	0	70	121	-42,1
Portage la Prairie	10	6	0	4	0	0	0	0	10	10	0,0
St. Andrews	15	5	0	0	0	0	0	0	15	5	200,0
Steinbach	23	26	8	10	0	3	76	88	107	127	-15,7
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Winkler[1]	20	s.o.	0	s.o.	3	s.o.	0	s.o.	23	s.o.	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	1 115	1 410	118	170	304	306	1 024	1 755	2 561	3 641	-29,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 2b : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Saskatchewan
deuxieme trimestre 2018

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Regina	93	205	26	42	67	77	53	251	239	575	-58,4
Saskatoon	202	317	16	16	32	52	154	46	404	431	-6,3
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Estevan	3	2	0	0	0	0	0	0	3	2	50,0
Lloydminster	6	9	0	0	0	4	0	0	6	13	-53,8
Moose Jaw	3	16	2	0	0	7	0	18	5	41	-87,8
North Battleford	4	2	0	2	0	0	0	0	4	4	0,0
Prince Albert	3	7	4	4	0	0	0	0	7	11	-36,4
Swift Current	4	4	2	0	0	0	29	0	35	4	**
Weyburn[1]	1	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	1	s.o.	s.o.
Yorkton	1	4	0	2	0	0	0	0	1	6	-83,3
Saskatchewan 10 000 habitants et plus)	320	566	50	66	99	140	236	315	705	1 087	-35,1

Tableau 2.1b : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Saskatchewan
Janvier - juin 2018

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Regina	193	351	40	138	109	135	383	348	725	972	-25,4
Saskatoon	314	507	28	42	52	80	222	116	616	745	-17,3
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Estevan	3	4	0	0	0	0	0	0	3	4	-25,0
Lloydminster	10	14	0	0	13	4	0	0	23	18	27,8
Moose Jaw	12	21	2	0	0	7	0	18	14	46	-69,6
North Battleford	5	3	0	2	0	0	0	0	5	5	0,0
Prince Albert	5	12	4	4	3	0	0	2	12	18	-33,3
Swift Current	4	8	2	2	0	0	29	0	35	10	**
Weyburn[1]	1	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	1	s.o.	s.o.
Yorkton	1	5	0	2	0	0	0	0	1	7	-85,7
Saskatchewan 10 000 habitants et plus)	548	927	76	190	177	226	634	484	1 435	1 827	-21,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête

Tableau 2c : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Alberta
deuxieme trimestre 2018

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Calgary	1 085	1 216	358	344	347	530	2 129	1 356	3 919	3 446	13,7
Edmonton	1 439	1 414	518	488	256	294	434	819	2 647	3 015	-12,2
Lethbridge	98	118	16	16	21	18	18	11	153	163	-6,1
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Grande Prairie	30	50	6	14	0	0	1	0	37	64	-42,2
Medicine Hat	24	22	2	8	7	0	16	4	49	34	44,1
Red Deer	29	60	2	6	0	7	12	0	43	73	-41,1
Wood Buffalo	31	251	0	34	0	216	6	2	37	503	-92,6
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bonnyville MD	10	4	0	0	0	0	0	0	10	4	150,0
Brooks	4	19	0	0	0	0	0	0	4	19	-78,9
Camrose	10	6	0	0	0	4	0	0	10	10	0,0
Canmore	7	5	4	0	3	8	49	0	63	13	**
Clearwater County MD	12	13	0	0	0	0	0	0	12	13	-7,7
Cold Lake	6	12	0	0	0	0	0	0	6	12	-50,0
Foothills No 31 MD	27	25	0	0	0	0	0	0	27	25	8,0
Grande Prairie County No.1[1]	34	64	2	0	4	0	36	12	76	76	0,0
High River	15	6	6	0	0	0	0	0	21	6	**
Lac Ste.Anne County[1]	31	23	0	0	0	0	0	0	31	23	34,8
Lacombe	8	10	0	4	0	0	0	0	8	14	-42,9
Lacombe County CM	10	14	0	0	0	0	0	0	10	14	-28,6
Lloydminster	10	9	0	0	0	0	0	0	10	9	11,1
Mackenzie No 23 MD	21	36	0	0	0	0	0	0	21	36	-41,7
Mountain View County MD	16	17	0	0	0	0	1	0	17	17	0,0
Okotoks	40	52	4	0	0	18	0	0	44	70	-37,1
Red Deer County CM	30	24	8	0	8	0	0	0	46	24	91,7
Strathmore	8	10	12	0	0	7	0	12	20	29	-31,0
Sylvan Lake	12	14	4	6	6	8	2	0	24	28	-14,3
Wetaskiwin County No 10 CM	8	3	0	0	0	0	0	0	8	3	166,7
Wetaskiwin	3	0	0	0	0	0	0	0	3	0	s.o.
Yellowhead County MD	12	4	0	0	0	0	0	0	12	4	200,0
Alberta (10 000 habitants et plus)	3 072	3 501	942	920	652	1 110	2 704	2 216	7 370	7 747	-4,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)
[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête

Tableau 2.1c : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Alberta
Janvier - juin 2018

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Calgary	2 012	2 016	602	568	666	805	2 699	2 136	5 979	5 525	8,2
Edmonton	2 451	2 286	906	926	718	549	772	1 968	4 847	5 729	-15,4
Lethbridge	185	232	24	24	38	32	25	15	272	303	-10,2
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Grande Prairie	41	68	6	20	0	0	4	0	51	88	-42,0
Medicine Hat	38	35	2	8	14	0	16	4	70	47	48,9
Red Deer	57	101	6	12	8	12	13	0	84	125	-32,8
Wood Buffalo	107	473	0	54	171	256	138	2	416	785	-47,0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bonnyville MD	20	7	0	0	0	0	0	0	20	7	185,7
Brooks	11	24	0	0	0	0	0	0	11	24	-54,2
Camrose	12	10	0	2	0	12	0	0	12	24	-50,0
Canmore	7	7	8	6	23	15	189	0	227	28	**
Clearwater County MD	17	19	0	0	0	0	0	0	17	19	-10,5
Cold Lake	9	23	0	0	0	0	0	0	9	23	-60,9
Foothills No 31 MD	41	35	2	0	0	0	0	0	43	35	22,9
Grande Prairie County No.1[1]	58	80	2	0	4	0	36	12	100	92	8,7
High River	23	7	6	0	0	0	0	0	29	7	**
Lac Ste.Anne County[1]	47	32	0	0	0	0	0	0	47	32	46,9
Lacombe	20	18	0	6	3	20	0	0	23	44	-47,7
Lacombe County CM	13	21	0	0	0	0	0	0	13	21	-38,1
Lloydminster	19	15	0	0	0	0	0	0	19	15	26,7
Mackenzie No 23 MD	33	39	0	0	0	6	0	0	33	45	-26,7
Mountain View County MD	28	23	0	0	0	0	2	0	30	23	30,4
Okotoks	60	92	8	0	0	18	0	0	68	110	-38,2
Red Deer County CM	43	32	10	0	16	0	0	0	69	32	115,6
Strathmore	12	23	12	2	0	7	12	12	36	44	-18,2
Sylvan Lake	21	25	4	12	13	12	2	0	40	49	-18,4
Wetaskiwin County No 10 CM	10	6	0	0	0	0	0	0	10	6	66,7
Wetaskiwin	4	2	0	0	0	0	0	0	4	2	100,0
Yellowhead County MD	26	11	0	0	0	0	0	0	26	11	136,4
Alberta (10 000 habitants et plus)	5 429	5 762	1 598	1 640	1 674	1 744	3 908	4 149	12 609	13 295	-5,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 2.2a : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Manitoba
deuxieme trimestre 2018

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	85	141	6	9	162	267	375	416
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Brandon	18	0	16	0	0	0	36	12
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Hanover RM	0	0	0	0	0	0	0	0
Portage la Prairie	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Andrews	0	0	0	0	0	0	0	0
Steinbach	0	0	0	0	0	0	0	0
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0
Winkler[1]	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	103	141	22	9	162	291	411	428

Tableau 2.3a : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Manitoba
Janvier - juin 2018

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	233	282	18	13	273	964	620	592
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Brandon	30	4	20	0	0	0	54	24
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Hanover RM	0	0	0	0	0	0	1	0
Portage la Prairie	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Andrews	0	0	0	0	0	0	0	0
Steinbach	0	3	0	0	0	50	76	38
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0
Winkler[1]	0	s.o.	3	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	263	293	41	13	273	1 038	751	654

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 2.2b : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Saskatchewan
deuxieme trimestre 2018

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	47	77	20	0	0	35	53	216
Saskatoon	32	52	0	0	0	41	154	5
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	0	0	0	0	0	0	0	0
Lloydminster	0	4	0	0	0	0	0	0
Moose Jaw	0	7	0	0	0	0	0	18
North Battleford	0	0	0	0	0	0	0	0
Prince Albert	0	0	0	0	0	0	0	0
Swift Current	0	0	0	0	25	0	4	0
Weyburn[1]	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Yorkton	0	0	0	0	0	0	0	0
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	79	140	20	0	25	76	211	239

Tableau 2.3b : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Saskatchewan
Janvier - juin 2018

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	89	135	20	0	0	35	383	313
Saskatoon	52	80	0	0	38	111	184	5
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	0	0	0	0	0	0	0	0
Lloydminster	13	4	0	0	0	0	0	0
Moose Jaw	0	7	0	0	0	0	0	18
North Battleford	0	0	0	0	0	0	0	0
Prince Albert	3	0	0	0	0	2	0	0
Swift Current	0	0	0	0	25	0	4	0
Weyburn[1]	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Yorkton	0	0	0	0	0	0	0	0
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	157	226	20	0	63	148	571	336

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 2.2c : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Alberta
deuxieme trimestre 2018

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	347	512	0	18	1 917	1 107	212	249
Edmonton	256	265	0	29	377	538	57	281
Lethbridge	21	18	0	0	4	11	14	0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	0	0	0	0	0	0	1	0
Medicine Hat	7	0	0	0	16	4	0	0
Red Deer	0	7	0	0	12	0	0	0
Wood Buffalo	0	154	0	62	0	2	6	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonnyville MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Brooks	0	0	0	0	0	0	0	0
Camrose	0	0	0	4	0	0	0	0
Canmore	3	8	0	0	49	0	0	0
Clearwater County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Cold Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Foothills No 31 MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Grande Prairie County No.1[1]	4	0	0	0	36	6	0	6
High River	0	0	0	0	0	0	0	0
Lac Ste.Anne County[1]	0	0	0	0	0	0	0	0
Lacombe	0	0	0	0	0	0	0	0
Lacombe County CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Lloydminster	0	0	0	0	0	0	0	0
Mackenzie No 23 MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Mountain View County MD	0	0	0	0	0	0	1	0
Okotoks	0	18	0	0	0	0	0	0
Red Deer County CM	8	0	0	0	0	0	0	0
Strathmore	0	7	0	0	0	12	0	0
Sylvan Lake	6	8	0	0	0	0	2	0
Wetaskiwin County No 10 CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Wetaskiwin	0	0	0	0	0	0	0	0
Yellowhead County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Alberta (10 000 habitants et plus)	652	997	0	113	2 411	1 680	293	536

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 2.3c : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Alberta
Janvier - juin 2018

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	666	787	0	18	2 392	1 560	307	576
Edmonton	715	490	3	59	488	1 220	284	748
Lethbridge	38	32	0	0	4	15	21	0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	0	0	0	0	0	0	4	0
Medicine Hat	14	0	0	0	16	4	0	0
Red Deer	8	12	0	0	12	0	1	0
Wood Buffalo	171	194	0	62	132	2	6	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonnyville MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Brooks	0	0	0	0	0	0	0	0
Camrose	0	0	0	12	0	0	0	0
Canmore	23	15	0	0	49	0	140	0
Clearwater County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Cold Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Foothills No 31 MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Grande Prairie County No.1[1]	4	0	0	0	36	6	0	6
High River	0	0	0	0	0	0	0	0
Lac Ste.Anne County[1]	0	0	0	0	0	0	0	0
Lacombe	3	20	0	0	0	0	0	0
Lacombe County CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Lloydminster	0	0	0	0	0	0	0	0
Mackenzie No 23 MD	0	6	0	0	0	0	0	0
Mountain View County MD	0	0	0	0	0	0	2	0
Okotoks	0	18	0	0	0	0	0	0
Red Deer County CM	16	0	0	0	0	0	0	0
Strathmore	0	7	0	0	0	12	12	0
Sylvan Lake	13	12	0	0	0	0	2	0
Wetaskiwin County No 10 CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Wetaskiwin	0	0	0	0	0	0	0	0
Yellowhead County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Alberta (10 000 habitants et plus)	1 671	1 593	3	151	3 129	2 819	779	1 330

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 2.4a : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé Manitoba deuxieme trimestre 2018								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	570	763	239	410	381	425	1 190	1 598
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Brandon	33	26	20	0	52	12	105	101
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Hanover RM	57	37	0	0	0	0	57	37
Portage la Prairie	6	7	0	0	0	0	6	7
St. Andrews	11	2	0	0	0	0	11	2
Steinbach	20	23	0	0	0	0	20	23
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0
Winkler[1]	4	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	4	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	709	881	259	434	433	437	1 401	1 815

Tableau 2.5a : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé Manitoba Janvier - juin 2018								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	1 014	1 311	498	1 252	638	605	2 150	3 168
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Brandon	73	42	28	4	76	24	177	133
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Hanover RM	69	121	0	0	1	0	70	121
Portage la Prairie	10	10	0	0	0	0	10	10
St. Andrews	15	5	0	0	0	0	15	5
Steinbach	31	36	0	53	76	38	107	127
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0
Winkler[1]	20	s.o.	0	s.o.	3	s.o.	23	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	1 241	1 574	526	1 337	794	667	2 561	3 641

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 2.4b : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé Saskatchewan deuxieme trimestre 2018								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	153	256	7	98	79	221	239	575
Saskatoon	233	333	17	93	154	5	404	431
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	3	2	0	0	0	0	3	2
Lloydminster	6	13	0	0	0	0	6	13
Moose Jaw	3	19	2	4	0	18	5	41
North Battleford	4	4	0	0	0	0	4	4
Prince Albert	7	11	0	0	0	0	7	11
Swift Current	6	4	25	0	4	0	35	4
Weyburn[1]	1	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	1	s.o.
Yorkton	1	6	0	0	0	0	1	6
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	417	648	51	195	237	244	705	1 087

Tableau 2.5b : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé Saskatchewan Janvier - juin 2018								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	280	464	30	152	415	356	725	972
Saskatoon	354	543	78	197	184	5	616	745
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	3	4	0	0	0	0	3	4
Lloydminster	10	18	13	0	0	0	23	18
Moose Jaw	12	24	2	4	0	18	14	46
North Battleford	4	5	0	0	1	0	5	5
Prince Albert	9	16	3	2	0	0	12	18
Swift Current	6	10	25	0	4	0	35	10
Weyburn[1]	1	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	1	s.o.
Yorkton	1	7	0	0	0	0	1	7
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	680	1 093	151	355	604	379	1 435	1 827

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 2.4c : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé Alberta deuxieme trimestre 2018								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	1 670	1 859	2 036	1 320	213	267	3 919	3 446
Edmonton	2 143	1 981	447	724	57	310	2 647	3 015
Lethbridge	114	143	25	20	14	0	153	163
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	36	64	0	0	1	0	37	64
Medicine Hat	24	30	25	4	0	0	49	34
Red Deer	31	66	12	7	0	0	43	73
Wood Buffalo	31	315	0	126	6	62	37	503
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonnyville MD	10	4	0	0	0	0	10	4
Brooks	4	19	0	0	0	0	4	19
Camrose	10	6	0	0	0	4	10	10
Canmore	14	5	49	8	0	0	63	13
Clearwater County MD	12	13	0	0	0	0	12	13
Cold Lake	6	12	0	0	0	0	6	12
Foothills No 31 MD	27	25	0	0	0	0	27	25
Grande Prairie County No.1[1]	76	70	0	0	0	6	76	76
High River	21	6	0	0	0	0	21	6
Lac Ste.Anne County[1]	31	23	0	0	0	0	31	23
Lacombe	8	14	0	0	0	0	8	14
Lacombe County CM	10	14	0	0	0	0	10	14
Lloydminster	10	9	0	0	0	0	10	9
Mackenzie No 23 MD	21	36	0	0	0	0	21	36
Mountain View County MD	16	17	0	0	1	0	17	17
Okotoks	44	52	0	18	0	0	44	70
Red Deer County CM	46	24	0	0	0	0	46	24
Strathmore	20	17	0	12	0	0	20	29
Sylvan Lake	22	28	0	0	2	0	24	28
Wetaskiwin County No 10 CM	8	3	0	0	0	0	8	3
Wetaskiwin	3	0	0	0	0	0	3	0
Yellowhead County MD	12	4	0	0	0	0	12	4
Alberta (10 000 habitants et plus)	4 482	4 859	2 594	2 239	294	649	7 370	7 747

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 2.5c : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Alberta
Janvier - juin 2018

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	3 038	3 001	2 633	1 930	308	594	5 979	5 525
Edmonton	3 753	3 358	807	1 564	287	807	4 847	5 729
Lethbridge	209	266	42	37	21	0	272	303
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	47	88	0	0	4	0	51	88
Medicine Hat	38	43	32	4	0	0	70	47
Red Deer	63	113	20	12	1	0	84	125
Wood Buffalo	278	597	132	126	6	62	416	785
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonnyville MD	20	7	0	0	0	0	20	7
Brooks	11	24	0	0	0	0	11	24
Camrose	12	12	0	0	0	12	12	24
Canmore	38	16	49	12	140	0	227	28
Clearwater County MD	17	19	0	0	0	0	17	19
Cold Lake	9	23	0	0	0	0	9	23
Foothills No 31 MD	43	35	0	0	0	0	43	35
Grande Prairie County No.1[1]	100	86	0	0	0	6	100	92
High River	29	7	0	0	0	0	29	7
Lac Ste.Anne County[1]	47	32	0	0	0	0	47	32
Lacombe	20	28	3	16	0	0	23	44
Lacombe County CM	13	21	0	0	0	0	13	21
Lloydminster	19	15	0	0	0	0	19	15
Mackenzie No 23 MD	33	45	0	0	0	0	33	45
Mountain View County MD	28	23	0	0	2	0	30	23
Okotoks	68	92	0	18	0	0	68	110
Red Deer County CM	69	32	0	0	0	0	69	32
Strathmore	24	32	0	12	12	0	36	44
Sylvan Lake	38	49	0	0	2	0	40	49
Wetaskiwin County No 10 CM	10	6	0	0	0	0	10	6
Wetaskiwin	4	2	0	0	0	0	4	2
Yellowhead County MD	26	11	0	0	0	0	26	11
Alberta (10 000 habitants et plus)	8 108	8 083	3 718	3 731	783	1 481	12 609	13 295

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 3a : Logements achevés par sous-marché et type d'unités Manitoba deuxieme trimestre 2018											
Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Winnipeg	496	449	98	54	66	79	353	175	1 013	757	33,8
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Brandon	34	18	14	2	10	36	75	0	133	56	137,5
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Hanover RM	28	43	6	4	0	0	1	0	35	47	-25,5
Portage la Prairie	5	2	0	0	0	0	0	0	5	2	150,0
St. Andrews	6	1	0	0	0	0	0	0	6	1	**
Steinbach	18	10	6	2	5	3	62	0	91	15	**
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Winkler[1]	20	s.o.	2	s.o.	3	s.o.	12	s.o.	37	s.o.	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	624	540	132	62	84	118	503	175	1 343	895	50,1

Tableau 3.1a : Logements achevés par sous-marché et type d'unités Manitoba Janvier - juin 2018											
Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Winnipeg	975	842	200	110	225	168	1 013	547	2 413	1 667	44,8
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Brandon	46	30	20	4	22	40	87	2	175	76	130,3
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Hanover RM	54	74	10	8	0	0	1	0	65	82	-20,7
Portage la Prairie	10	6	0	4	0	0	0	0	10	10	0,0
St. Andrews	14	6	0	0	0	0	0	0	14	6	133,3
Steinbach	41	15	12	10	5	3	62	0	120	28	**
Thompson	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Winkler[1]	67	s.o.	4	s.o.	11	s.o.	12	s.o.	94	s.o.	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	1 224	1 010	252	142	263	211	1 175	549	2 914	1 912	52,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 3b : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Saskatchewan
deuxieme trimestre 2018

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Regina	160	155	30	38	57	96	476	125	723	414	74,6
Saskatoon	227	198	32	14	90	36	102	186	451	434	3,9
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Estevan	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Lloydminster	5	6	0	0	4	0	0	0	9	6	50,0
Moose Jaw	9	12	0	2	0	15	0	0	9	29	-69,0
North Battleford	1	3	0	4	0	0	0	50	1	57	-98,2
Prince Albert	5	6	4	2	3	0	0	0	12	8	50,0
Swift Current	4	7	0	0	0	0	0	0	4	7	0,0
Weyburn[1]	1	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	14	s.o.	15	s.o.	s.o.
Yorkton	0	0	0	2	0	0	0	12	0	14	0,0
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	412	389	66	62	154	147	592	373	1 224	971	0,0

Tableau 3.1b : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Saskatchewan
Janvier - juin 2018

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Regina	281	263	102	52	96	129	625	147	1 104	591	86,8
Saskatoon	481	486	44	38	146	141	140	519	811	1 184	-31,5
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Estevan	4	3	0	0	0	0	21	0	25	3	**
Lloydminster	12	10	0	0	13	0	0	0	25	10	150,0
Moose Jaw	17	24	0	4	3	15	0	0	20	43	-53,5
North Battleford	7	8	0	4	0	0	0	50	7	62	-88,7
Prince Albert	20	22	8	4	3	0	0	0	31	26	19,2
Swift Current	11	15	2	10	0	0	0	0	13	25	0,0
Weyburn[1]	1	s.o.	0	s.o.	7	s.o.	14	s.o.	22	s.o.	s.o.
Yorkton	0	2	0	4	0	6	0	12	0	24	0,0
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	834	834	156	116	268	291	800	728	2 058	1 969	0,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 3c : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Alberta
deuxieme trimestre 2018

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Calgary	1 155	899	252	282	354	359	498	714	2 259	2 254	0,2
Edmonton	1 063	1 378	426	540	208	347	636	703	2 333	2 968	-21,4
Lethbridge	132	87	10	10	17	19	113	11	272	127	114,2
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Grande Prairie	34	40	12	6	0	0	1	0	47	46	2,2
Medicine Hat	33	17	6	10	10	0	0	0	49	27	81,5
Red Deer	40	52	16	8	8	9	6	60	70	129	-45,7
Wood Buffalo	208	119	22	6	95	0	0	0	325	125	160,0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bonnyville MD	9	4	0	0	0	0	0	0	9	4	125,0
Brooks	7	8	0	0	0	0	0	16	7	24	-70,8
Camrose	8	6	0	0	0	4	0	0	8	10	-20,0
Canmore	3	0	4	2	9	12	0	8	16	22	-27,3
Clearwater County MD	9	5	0	0	0	0	0	0	9	5	80,0
Cold Lake	5	9	2	0	0	0	0	0	7	9	-22,2
Foothills No 31 MD	21	19	2	0	0	0	0	0	23	19	21,1
Grande Prairie County No.1[1]	19	36	2	0	0	0	0	78	21	114	-81,6
High River	11	4	6	0	0	0	0	0	17	4	**
Lac Ste.Anne County[1]	31	19	0	0	0	0	0	0	31	19	63,2
Lacombe	7	8	0	4	18	9	0	16	25	37	-32,4
Lacombe County CM	9	9	0	0	0	0	0	0	9	9	0,0
Lloydminster	7	10	0	0	0	0	0	0	7	10	-30,0
Mackenzie No 23 MD	15	11	0	0	0	0	0	0	15	11	36,4
Mountain View County MD	13	8	0	0	0	0	2	0	15	8	87,5
Okotoks	33	19	0	0	6	0	0	0	39	19	105,3
Red Deer County CM	20	6	0	0	0	0	0	0	20	6	**
Strathmore	8	8	2	0	13	0	0	6	23	14	64,3
Sylvan Lake	8	17	0	6	0	0	0	0	8	23	-65,2
Wetaskiwin County No 10 CM	9	4	0	0	0	0	0	0	9	4	125,0
Wetaskiwin	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Yellowhead County MD	11	5	0	0	0	0	0	0	11	5	120,0
Alberta (10 000 habitants et plus)	2 929	2 809	762	874	738	759	1 256	1 612	5 685	6 054	-6,1

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)
[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête

Tableau 3.1c : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Alberta
Janvier - juin 2018

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Calgary	2 154	1 742	590	514	710	637	962	2 428	4 416	5 321	-17,0
Edmonton	2 298	2 252	832	982	610	558	929	1 650	4 669	5 442	-14,2
Lethbridge	253	190	18	26	53	26	121	15	445	257	73,2
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Grande Prairie	63	64	18	16	0	0	1	24	82	104	-21,2
Medicine Hat	57	35	14	14	16	3	0	0	87	52	67,3
Red Deer	91	98	26	14	24	9	6	72	147	193	-23,8
Wood Buffalo	362	139	38	6	173	0	0	0	573	145	**
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bonnyville MD	19	19	0	0	0	0	0	0	19	19	0,0
Brooks	14	14	0	2	0	0	0	16	14	32	-56,3
Camrose	28	12	2	0	3	19	4	0	37	31	19,4
Canmore	7	2	8	4	29	16	0	24	44	46	-4,3
Clearwater County MD	19	13	0	0	0	0	0	0	19	13	46,2
Cold Lake	17	13	4	0	0	0	0	0	21	13	61,5
Foothills No 31 MD	46	41	2	0	0	0	0	0	48	41	17,1
Grande Prairie County No.1[1]	63	69	6	0	16	4	0	78	85	151	-43,7
High River	24	13	6	4	0	0	0	0	30	17	76,5
Lac Ste.Anne County[1]	51	38	0	0	0	0	0	0	51	38	34,2
Lacombe	13	20	0	8	18	13	0	16	31	57	-45,6
Lacombe County CM	23	22	0	0	0	0	0	0	23	22	4,5
Lloydminster	19	22	0	0	0	0	0	0	19	22	-13,6
Mackenzie No 23 MD	26	33	0	0	0	6	0	0	26	39	-33,3
Mountain View County MD	33	21	0	0	0	0	2	0	35	21	66,7
Okotoks	69	46	0	2	24	0	0	0	93	48	93,8
Red Deer County CM	41	27	2	0	0	0	0	0	43	27	59,3
Strathmore	18	12	4	0	13	0	0	22	35	34	2,9
Sylvan Lake	20	35	0	10	10	12	0	0	30	57	-47,4
Wetaskiwin County No 10 CM	17	11	0	0	0	0	0	0	17	11	54,5
Wetaskiwin	3	5	0	0	0	0	0	0	3	5	-40,0
Yellowhead County MD	22	16	0	0	0	0	0	0	22	16	37,5
Alberta (10 000 habitants et plus)	5 872	5 024	1 570	1 602	1 699	1 303	2 025	4 345	11 166	12 274	-9,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 3.2a : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Manitoba
deuxieme trimestre 2018

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	58	70	8	9	65	69	288	106
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Brandon	0	12	10	24	0	0	12	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Hanover RM	0	0	0	0	0	0	1	0
Portage la Prairie	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Andrews	0	0	0	0	0	0	0	0
Steinbach	5	3	0	0	24	0	38	0
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0
Winkler[1]	0	s.o.	3	s.o.	12	s.o.	0	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	63	85	21	33	101	69	339	106

Tableau 3.3a : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Manitoba
Janvier - juin 2018

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	148	143	77	25	173	157	840	390
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Brandon	8	12	14	28	0	0	24	2
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Hanover RM	0	0	0	0	0	0	1	0
Portage la Prairie	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Andrews	0	0	0	0	0	0	0	0
Steinbach	5	3	0	0	24	0	38	0
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0
Winkler[1]	8	s.o.	3	s.o.	12	s.o.	0	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	169	158	94	53	209	157	903	392

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 3.2b : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Saskatchewan
deuxieme trimestre 2018

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	39	96	18	0	50	19	426	106
Saskatoon	72	36	18	0	41	133	61	53
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	0	0	0	0	0	0	0	0
Lloydminster	0	0	4	0	0	0	0	0
Moose Jaw	0	15	0	0	0	0	0	0
North Battleford	0	0	0	0	0	50	0	0
Prince Albert	3	0	0	0	0	0	0	0
Swift Current	0	0	0	0	0	0	0	0
Weyburn[1]	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	14	s.o.
Yorkton	0	0	0	0	0	12	0	0
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	114	147	40	0	91	214	501	159

Tableau 3.3b : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Saskatchewan
Janvier - juin 2018

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	78	129	18	0	59	19	566	128
Saskatoon	128	81	18	60	74	335	66	184
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	0	0	0	0	17	0	4	0
Lloydminster	9	0	4	0	0	0	0	0
Moose Jaw	3	15	0	0	0	0	0	0
North Battleford	0	0	0	0	0	50	0	0
Prince Albert	3	0	0	0	0	0	0	0
Swift Current	0	0	0	0	0	0	0	0
Weyburn[1]	7	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	14	s.o.
Yorkton	0	6	0	0	0	12	0	0
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	228	231	40	60	150	416	650	312

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 3.2c : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Alberta
deuxieme trimestre 2018

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	354	346	0	13	422	518	76	196
Edmonton	163	291	45	56	217	392	419	311
Lethbridge	17	19	0	0	0	11	113	0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	0	0	0	0	0	0	1	0
Medicine Hat	10	0	0	0	0	0	0	0
Red Deer	8	9	0	0	6	0	0	60
Wood Buffalo	95	0	0	0	0	0	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonnyville MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Brooks	0	0	0	0	0	0	0	16
Camrose	0	0	0	4	0	0	0	0
Canmore	9	12	0	0	0	8	0	0
Clearwater County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Cold Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Foothills No 31 MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Grande Prairie County No.1[1]	0	0	0	0	0	0	0	78
High River	0	0	0	0	0	0	0	0
Lac Ste.Anne County[1]	0	0	0	0	0	0	0	0
Lacombe	18	9	0	0	0	0	0	16
Lacombe County CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Lloydminster	0	0	0	0	0	0	0	0
Mackenzie No 23 MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Mountain View County MD	0	0	0	0	0	0	2	0
Okotoks	6	0	0	0	0	0	0	0
Red Deer County CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Strathmore	13	0	0	0	0	6	0	0
Sylvan Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Wetaskiwin County No 10 CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Wetaskiwin	0	0	0	0	0	0	0	0
Yellowhead County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Alberta (10 000 habitants et plus)	693	686	45	73	645	935	611	677

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 3.3c : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Alberta
Janvier - juin 2018

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	682	624	28	13	738	1 622	224	806
Edmonton	545	502	65	56	464	760	465	890
Lethbridge	53	26	0	0	8	15	113	0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	0	0	0	0	0	0	1	24
Medicine Hat	16	3	0	0	0	0	0	0
Red Deer	24	9	0	0	6	0	0	72
Wood Buffalo	173	0	0	0	0	0	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonnyville MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Brooks	0	0	0	0	0	0	0	16
Camrose	3	0	0	19	4	0	0	0
Canmore	29	16	0	0	0	8	0	16
Clearwater County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Cold Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Foothills No 31 MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Grande Prairie County No.1[1]	0	4	16	0	0	0	0	78
High River	0	0	0	0	0	0	0	0
Lac Ste.Anne County[1]	0	0	0	0	0	0	0	0
Lacombe	18	13	0	0	0	0	0	16
Lacombe County CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Lloydminster	0	0	0	0	0	0	0	0
Mackenzie No 23 MD	0	6	0	0	0	0	0	0
Mountain View County MD	0	0	0	0	0	0	2	0
Okotoks	24	0	0	0	0	0	0	0
Red Deer County CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Strathmore	13	0	0	0	0	16	0	6
Sylvan Lake	10	12	0	0	0	0	0	0
Wetaskiwin County No 10 CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Wetaskiwin	0	0	0	0	0	0	0	0
Yellowhead County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Alberta (10 000 habitants et plus)	1 590	1 215	109	88	1 220	2 421	805	1 924

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 3.4a : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Manitoba
deuxieme trimestre 2018

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	595	499	117	143	301	115	1 013	757
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Brandon	40	18	6	12	24	26	133	56
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Hanover RM	34	47	0	0	1	0	35	47
Portage la Prairie	5	2	0	0	0	0	5	2
St. Andrews	6	1	0	0	0	0	6	1
Steinbach	29	12	24	3	38	0	91	15
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0
Winkler[1]	22	s.o.	12	s.o.	3	s.o.	37	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	752	596	161	158	367	141	1 343	895

Tableau 3.5a : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Manitoba
Janvier - juin 2018

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	1 174	938	312	313	927	416	2 413	1 667
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Brandon	54	32	16	12	42	32	175	76
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Hanover RM	64	82	0	0	1	0	65	82
Portage la Prairie	10	10	0	0	0	0	10	10
St. Andrews	14	6	0	0	0	0	14	6
Steinbach	58	25	24	3	38	0	120	28
Thompson	0	1	0	0	0	0	0	1
Winkler[1]	75	s.o.	16	s.o.	3	s.o.	94	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	1 470	1 136	370	328	1 011	448	2 914	1 912

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 3.4b : Logements achevés par sous-marché et marché visé Saskatchewan deuxieme trimestre 2018								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	206	216	73	87	444	111	723	414
Saskatoon	282	214	90	167	79	53	451	434
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	0	2	0	0	0	0	0	2
Lloydminster	5	6	0	0	4	0	9	6
Moose Jaw	9	14	0	15	0	0	9	29
North Battleford	1	7	0	50	0	0	1	57
Prince Albert	9	8	3	0	0	0	12	8
Swift Current	4	7	0	0	0	0	4	7
Weyburn[1]	1	s.o.	0	s.o.	14	s.o.	15	s.o.
Yorkton	0	2	0	12	0	0	0	14
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	517	476	166	331	541	164	1 224	971

Tableau 3.5b : Logements achevés par sous-marché et marché visé Saskatchewan Janvier - juin 2018								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	387	353	106	102	611	136	1 104	591
Saskatoon	545	533	182	407	84	244	811	1 184
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	4	3	17	0	4	0	25	3
Lloydminster	12	10	9	0	4	0	25	10
Moose Jaw	19	28	1	15	0	0	20	43
North Battleford	7	12	0	50	0	0	7	62
Prince Albert	28	24	3	2	0	0	31	26
Swift Current	13	25	0	0	0	0	13	25
Weyburn[1]	1	s.o.	7	s.o.	14	s.o.	22	s.o.
Yorkton	0	6	0	18	0	0	0	24
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	1 016	995	325	594	717	380	2 058	1 969

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 3.4c : Logements achevés par sous-marché et marché visé Alberta deuxieme trimestre 2018								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017	T2 2018	T2 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	1 641	1 332	542	712	76	210	2 259	2 254
Edmonton	1 559	2 018	306	583	468	367	2 333	2 968
Lethbridge	142	97	17	30	113	0	272	127
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	43	46	2	0	2	0	47	46
Medicine Hat	39	27	10	0	0	0	49	27
Red Deer	52	69	14	0	4	60	70	129
Wood Buffalo	252	125	71	0	2	0	325	125
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonnyville MD	9	4	0	0	0	0	9	4
Brooks	7	8	0	0	0	16	7	24
Camrose	8	6	0	0	0	4	8	10
Canmore	10	6	6	16	0	0	16	22
Clearwater County MD	9	5	0	0	0	0	9	5
Cold Lake	7	9	0	0	0	0	7	9
Foothills No 31 MD	23	19	0	0	0	0	23	19
Grande Prairie County No.1[1]	21	36	0	0	0	78	21	114
High River	17	4	0	0	0	0	17	4
Lac Ste.Anne County[1]	31	19	0	0	0	0	31	19
Lacombe	12	12	13	9	0	16	25	37
Lacombe County CM	9	9	0	0	0	0	9	9
Lloydminster	7	10	0	0	0	0	7	10
Mackenzie No 23 MD	15	11	0	0	0	0	15	11
Mountain View County MD	13	8	0	0	2	0	15	8
Okotoks	33	19	6	0	0	0	39	19
Red Deer County CM	20	6	0	0	0	0	20	6
Strathmore	23	8	0	6	0	0	23	14
Sylvan Lake	8	23	0	0	0	0	8	23
Wetaskiwin County No 10 CM	9	4	0	0	0	0	9	4
Wetaskiwin	0	2	0	0	0	0	0	2
Yellowhead County MD	11	5	0	0	0	0	11	5
Alberta (10 000 habitants et plus)	4 031	3 947	987	1 356	667	751	5 685	6 054

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 3.5c : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Alberta
Janvier - juin 2018

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	3 218	2 457	946	2 042	252	822	4 416	5 321
Edmonton	3 334	3 420	801	1 076	534	946	4 669	5 442
Lethbridge	302	216	30	41	113	0	445	257
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	78	80	2	0	2	24	82	104
Medicine Hat	71	52	16	0	0	0	87	52
Red Deer	113	119	30	0	4	74	147	193
Wood Buffalo	424	145	147	0	2	0	573	145
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonnyville MD	19	19	0	0	0	0	19	19
Brooks	14	16	0	0	0	16	14	32
Camrose	37	12	0	0	0	19	37	31
Canmore	18	14	26	16	0	16	44	46
Clearwater County MD	19	13	0	0	0	0	19	13
Cold Lake	21	13	0	0	0	0	21	13
Foothills No 31 MD	48	41	0	0	0	0	48	41
Grande Prairie County No.1[1]	69	s.o.	0	s.o.	16	s.o.	85	s.o.
High River	30	17	0	0	0	0	30	17
Lac Ste.Anne County[1]	51	38	0	0	0	0	51	38
Lacombe	18	32	13	9	0	16	31	57
Lacombe County CM	23	22	0	0	0	0	23	22
Lloydminster	19	20	0	2	0	0	19	22
Mackenzie No 23 MD	26	33	0	6	0	0	26	39
Mountain View County MD	33	21	0	0	2	0	35	21
Okotoks	69	48	24	0	0	0	93	48
Red Deer County CM	43	27	0	0	0	0	43	27
Strathmore	35	12	0	16	0	6	35	34
Sylvan Lake	30	57	0	0	0	0	30	57
Wetaskiwin County No 10 CM	17	11	0	0	0	0	17	11
Wetaskiwin	3	5	0	0	0	0	3	5
Yellowhead County MD	22	16	0	0	0	0	22	16
Alberta (10 000 habitants et plus)	8 206	7 049	2 035	3 208	925	2 017	11 166	12 274

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 4a : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Manitoba
Deuxième trimestre 2018

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 300 000 $		300 000 $ - 349 999 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 449 999 $		450 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Brandon[1]													
T2 2018	1	5,0	0	0,0	9	45,0	6	30,0	4	20,0	20	395 000	433 853
T2 2017	2	13,3	4	26,7	3	20,0	2	13,3	4	26,7	15	-	393 294
Cumul 2018	2	5,7	2	5,7	15	42,9	7	20,0	9	25,7	35	387 500	431 465
Cumul 2017	4	13,8	6	20,7	6	20,7	6	20,7	7	24,1	29	-	411 365
Winnipeg CMA													
T2 2018	41	9,6	27	6,3	83	19,4	87	20,4	189	44,3	427	445 000	473 437
T2 2017	46	11,0	58	13,8	123	29,3	93	22,1	100	23,8	420	-	425 286
Cumul 2018	82	9,7	63	7,5	165	19,5	180	21,3	354	41,9	844	425 000	463 172
Cumul 2017	91	11,6	120	15,2	224	28,5	174	22,1	178	22,6	787	-	416 483
Tous les centres urbains du Manitoba (50 000 habitants et plus)													
T2 2018	42	9,4	27	6,0	92	20,6	93	20,8	193	43,2	447	430 000	472 335
T2 2017	48	11,0	62	14,3	126	29,0	95	21,8	104	23,9	435	395 000	421 373
Cumul 2018	84	9,6	65	7,4	180	20,5	187	21,3	363	41,3	879	425 000	460 459
Cumul 2017	95	11,6	126	15,4	230	28,2	180	22,1	185	22,7	816	390 000	416 143

Tableau 4b : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Saskatchewan
Deuxième trimestre 2018

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 350 000 $		350 000 $ -		400 000 $ -		450 000 $ -		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Regina (RMR)													
T2 2018	6	4,5	14	10,5	10	7,5	22	16,5	81	60,9	133	540 000	578 846
T2 2017	12	7,9	20	13,2	35	23,0	22	14,5	63	41,4	152	467 500	533 059
Cumul 2018	13	5,8	29	12,8	17	7,5	44	19,5	123	54,4	226	522 500	558 863
Cumul 2017	20	7,5	41	15,4	60	22,6	39	14,7	106	39,8	266	465 000	520 620
Saskatoon (RMR)													
T2 2018	56	23,7	59	25,0	48	20,3	24	10,2	49	20,8	236	400 000	436 041
T2 2017	52	19,5	73	27,4	41	15,4	42	15,8	58	21,8	266	410 000	458 121
Cumul 2018	117	26,4	109	24,5	87	19,6	49	11,0	82	18,5	444	400 000	424 960
Cumul 2017	99	19,0	151	29,0	89	17,1	68	13,1	113	21,7	520	405 000	453 654
Tous les centres urbains de la Saskatchewan (50 000 habitants et plus)													
T2 2018	62	16,8	73	19,8	58	15,7	46	12,5	130	35,2	369	440 000	487 513
T2 2017	64	15,3	93	22,2	76	18,2	64	15,3	121	28,9	418	430 000	485 371
Cumul 2018	130	19,4	138	20,6	104	15,5	93	13,9	205	30,6	670	430 000	470 127
Cumul 2017	119	15,1	192	24,4	149	19,0	107	13,6	219	27,9	786	425 000	476 317

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 4c : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Alberta
Deuxième trimestre 2018

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 350 000 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 449 999 $		450 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Grande Prairie													
T2 2018	1	2,6	10	25,6	10	25,6	11	28,2	7	17,9	39	425 000	452 677
T2 2017	8	21,6	8	21,6	7	18,9	7	18,9	7	18,9	37	407 500	423 804
Cumul 2018	3	4,6	15	23,1	19	29,2	16	24,6	12	18,5	65	425 000	451 264
Cumul 2017	14	17,3	19	23,5	22	27,2	13	16,0	13	16,0	81	415 000	427 077
Lethbridge													
T2 2018	31	26,1	34	28,6	22	18,5	12	10,1	20	16,8	119	390 000	413 465
T2 2017	31	31,6	32	32,7	15	15,3	6	6,1	14	14,3	98	380 000	414 334
Cumul 2018	66	28,6	67	29,0	32	13,9	30	13,0	36	15,6	231	385 000	414 221
Cumul 2017	67	31,2	72	33,5	29	13,5	17	7,9	30	14,0	215	375 000	416 989
Medicine Hat													
T2 2018	5	20,0	3	12,0	5	20,0	4	16,0	8	32,0	25	-	564 035
T2 2017	1	5,6	2	11,1	5	27,8	4	22,2	6	33,3	18	-	-
Cumul 2018	10	24,4	6	14,6	5	12,2	5	12,2	15	36,6	41	-	572 246
Cumul 2017	2	4,9	5	12,2	15	36,6	9	22,0	10	24,4	41	-	496 713
Red Deer													
T2 2018	9	19,1	5	10,6	3	6,4	4	8,5	26	55,3	47	545 000	504 113
T2 2017	5	12,2	8	19,5	6	14,6	7	17,1	15	36,6	41	450 000	490 247
Cumul 2018	20	21,7	9	9,8	7	7,6	8	8,7	48	52,2	92	510 000	498 243
Cumul 2017	8	10,7	15	20,0	7	9,3	12	16,0	33	44,0	75	460 000	507 952
Wood Buffalo													
T2 2018	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	-	-
T2 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	11	100,0	11	-	-
Cumul 2018	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	100,0	6	-	-
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	12	100,0	12	-	-
Calgary (RMR)													
T2 2018	5	0,5	39	3,6	118	10,8	165	15,1	764	70,0	1 091	575 000	664 330
T2 2017	6	0,7	49	5,4	87	9,5	113	12,4	656	72,0	911	585 000	687 415
Cumul 2018	26	1,3	79	3,8	271	13,0	294	14,1	1 410	67,8	2 080	570 000	663 077
Cumul 2017	26	1,6	107	6,4	183	11,0	208	12,5	1 146	68,6	1 670	570 000	681 156
Edmonton RMR													
T2 2018	45	4,5	145	14,5	116	11,6	158	15,8	538	53,7	1 002	510 000	557 150
T2 2017	44	3,5	160	12,8	181	14,5	239	19,1	627	50,1	1 251	500 000	551 358
Cumul 2018	112	5,4	278	13,5	265	12,8	307	14,9	1 102	53,4	2 064	510 000	565 681
Cumul 2017	109	5,3	275	13,3	301	14,6	377	18,3	1 002	48,5	2 064	500 000	553 497
Tous les centres urbains de l'Alberta (50 000 habitants et plus)													
T2 2018	96	4,1	236	10,2	274	11,8	354	15,2	1 365	58,7	2 325	535 000	597 060
T2 2017	95	4,0	259	10,9	301	12,7	376	15,9	1 336	56,4	2 367	525 000	595 447
Cumul 2018	237	5,2	454	9,9	599	13,1	660	14,4	2 629	57,4	4 579	530 000	598 981
Cumul 2017	226	5,4	493	11,9	557	13,4	636	15,3	2 246	54,0	4 158	515 000	594 355

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Figure 5.1a : Prix moyen MLS®, résidentiel, Manitoba

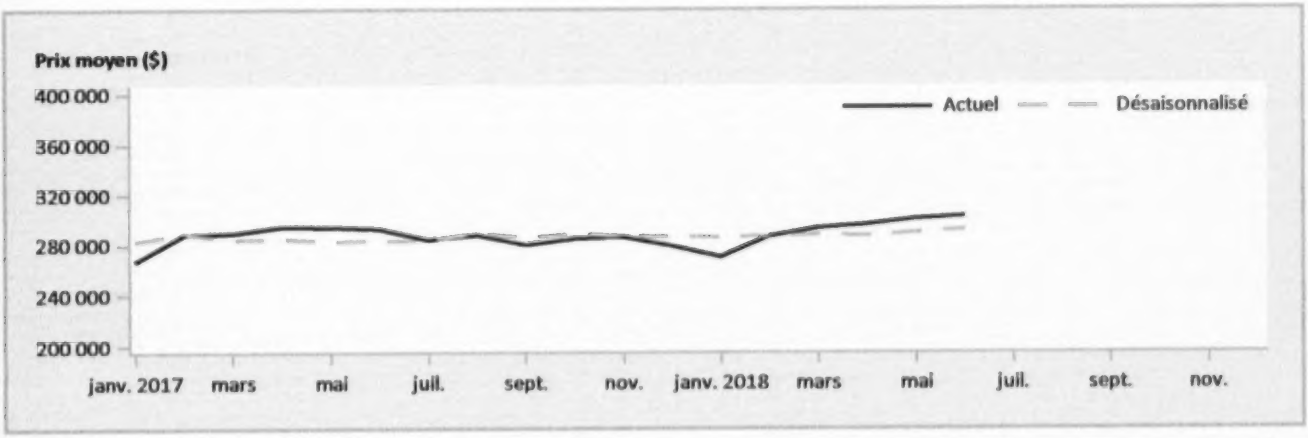


Figure 5.2a : Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Manitoba

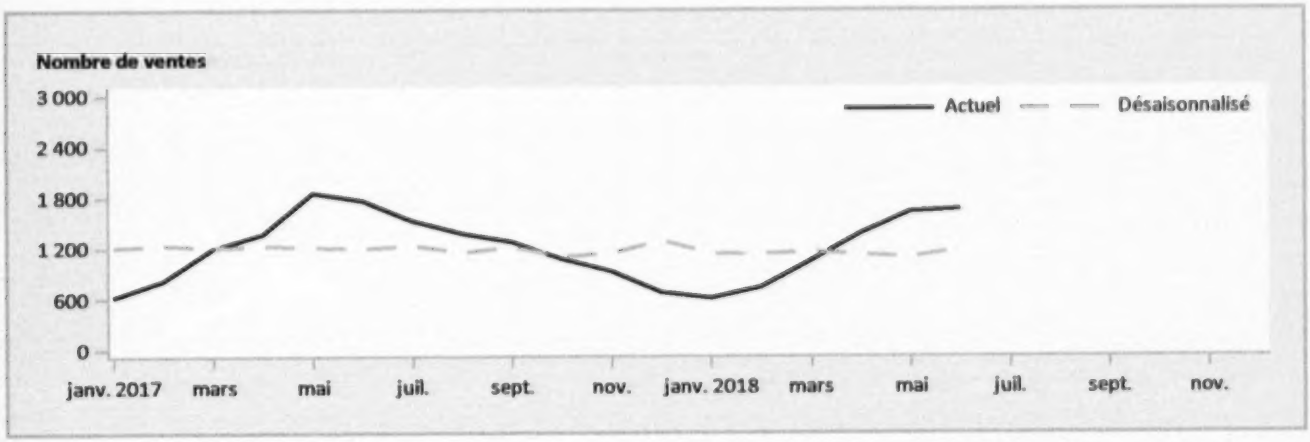
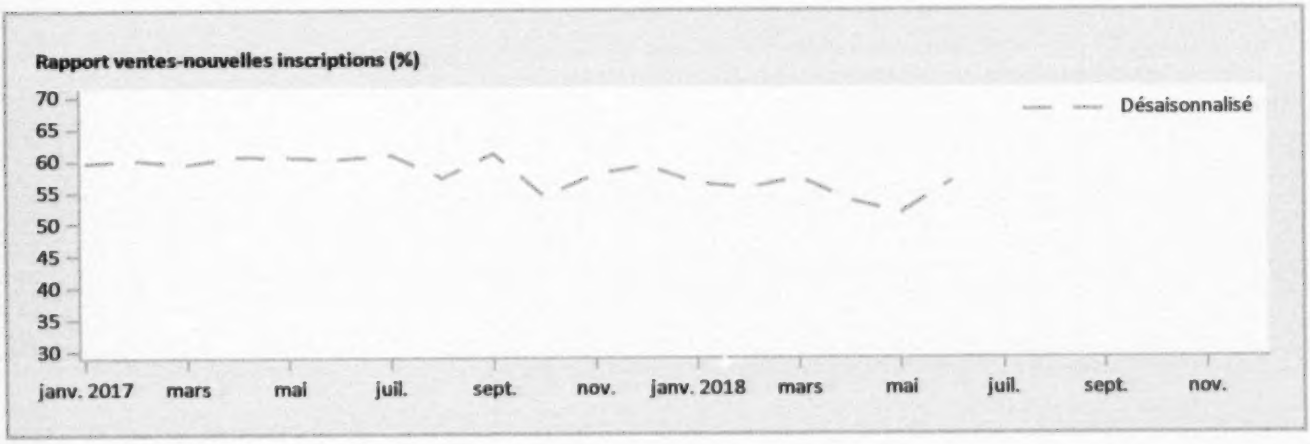


Figure 5.3a : Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Manitoba



MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI / Haver Analytics

Figure 5.1b : Prix moyen MLS®, résidentiel, Saskatchewan

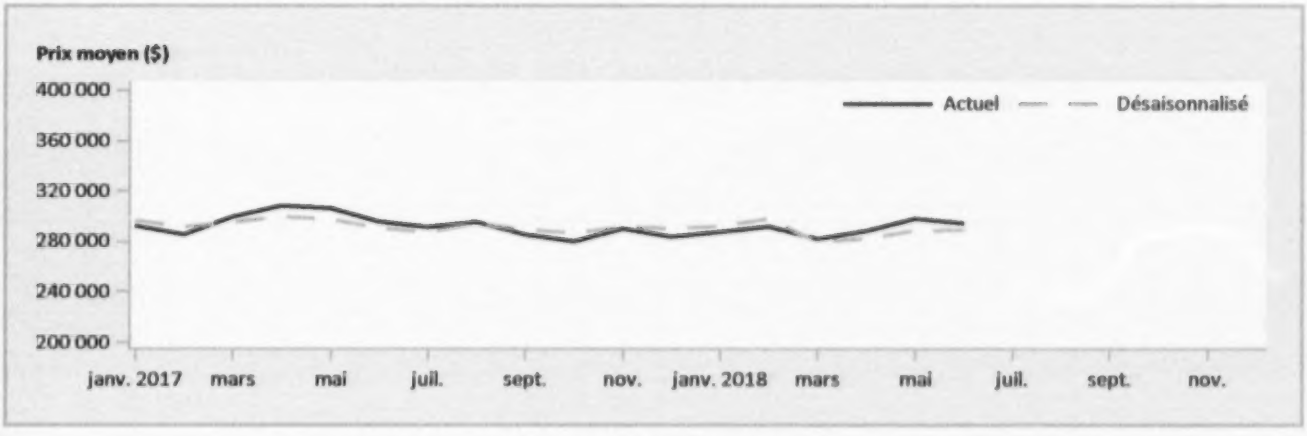


Figure 5.2b : Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Saskatchewan

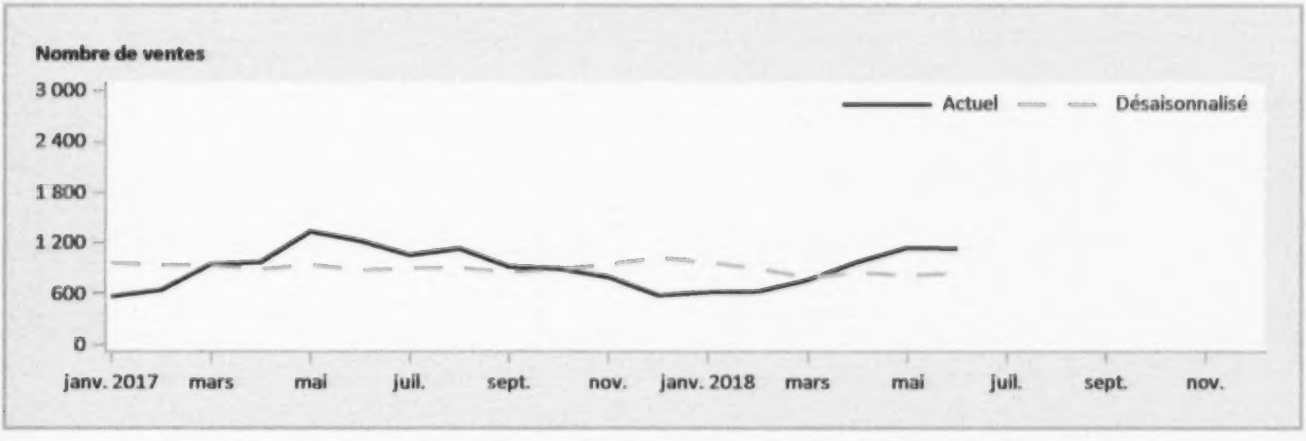
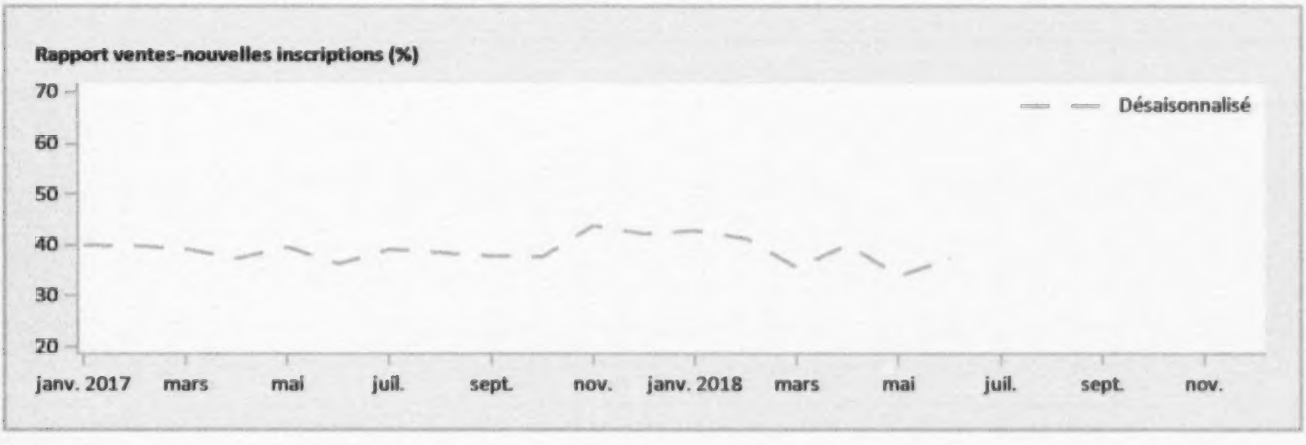


Figure 5.3b : Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Saskatchewan



MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI / Haver Analytics

Figure 5.1c : Prix moyen MLS®, résidentiel, Alberta

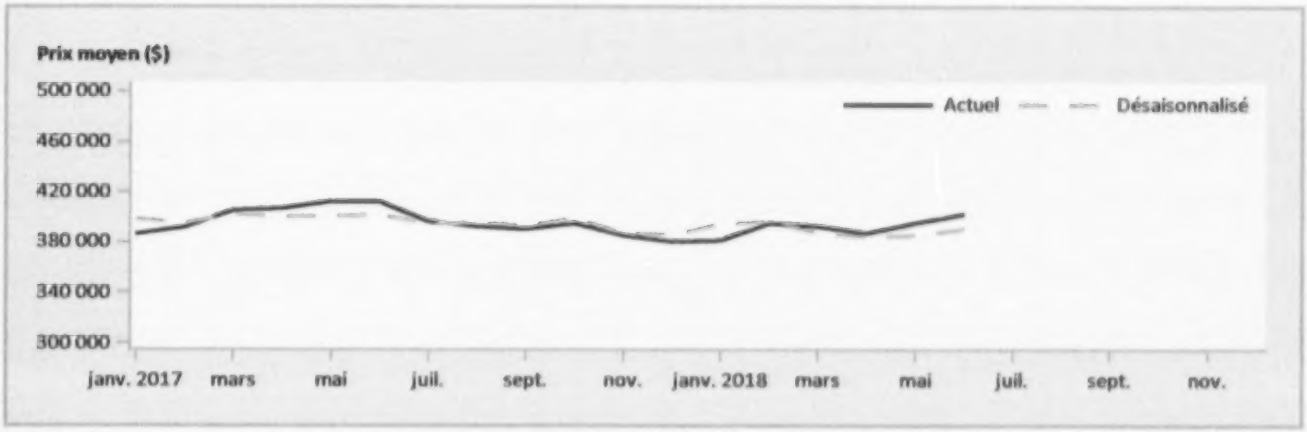


Figure 5.2c : Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Alberta

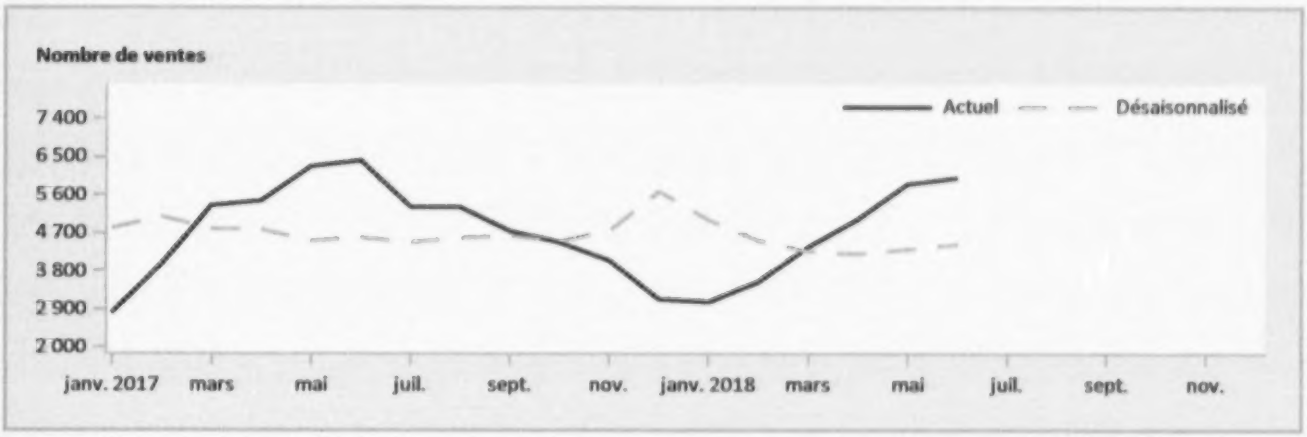
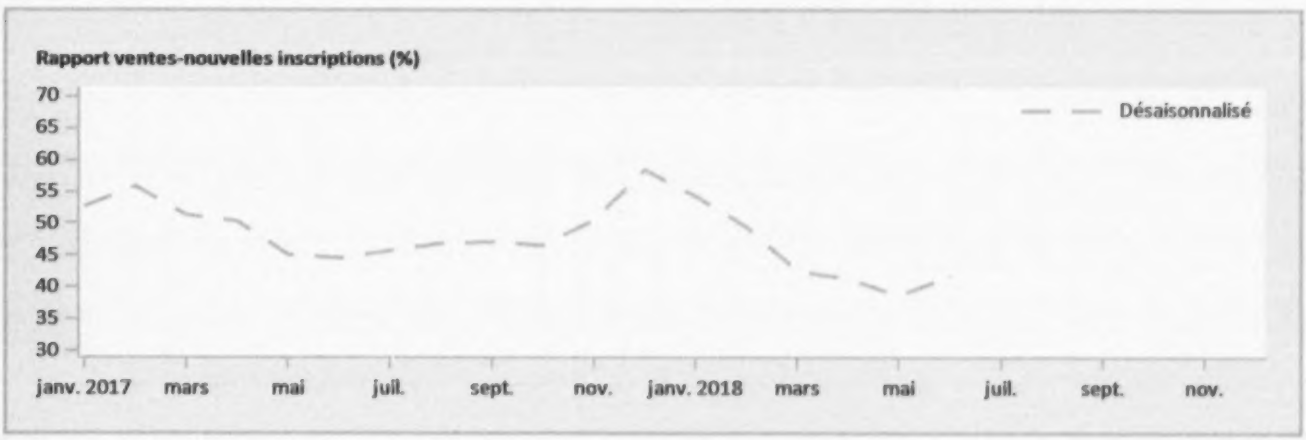


Figure 5.3c : Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Alberta



MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI / Haver Analytics

Tableau 6a : Niveau des indicateurs économiques, Manitoba
Deuxième trimestre 2018

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs[2] (2002=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)	Livraisons manufacturières (milliers de $)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5							
2017	Janvier - mars	391	3,1	4,6	638,3	5,7	2 708	78,7	876	4 339 712	75,59
	Avril - juin	393	3,1	4,6	643,0	5,3	4 325	77,5	875	4 860 957	74,36
	Juillet - septembre	388	3,1	4,9	647,6	5,2	3 113	76,7	884	4 794 295	79,84
	Octobre - décembre	389	3,2	5,0	646,2	5,4	2 053	86,5	881	4 863 512	78,65
2018	Janvier - mars	389	3,3	5,1	642,7	5,9	442	80,0	873	4 567 786	79,06
	Avril - juin	390	3,4	5,3	647,8	6,3		79,8	886		77,45
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

Tableau 6.1a : Variation[1] des indicateurs économiques, Manitoba
Deuxième trimestre 2018

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5							
2017	Janvier - mars	s.o.	0,0	0,0	1,0	-0,3	-31,2	52,6	1,9	2,4	s.o.
	Avril - juin	s.o.	0,0	0,0	1,3	-0,8	-13,3	17,2	2,5	7,3	s.o.
	Juillet - septembre	s.o.	0,0	0,1	2,2	-1,1	-6,3	20,4	2,9	10,1	s.o.
	Octobre - décembre	s.o.	0,1	0,4	2,0	-0,7	-26,1	19,8	3,0	6,7	s.o.
2018	Janvier - mars	-0,7	0,2	0,5	0,7	0,2	-83,7	1,7	-0,3	5,3	4,6
	Avril - juin	-0,6	0,3	0,6	0,8	0,9		3,1	1,2		4,2
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées
(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage
(2) Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

Tableau 6b : Niveau des indicateurs économiques, Saskatchewan
Deuxième trimestre 2018

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs[2] (2002=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)	Livraisons manufacturières (milliers de $)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2017	Janvier - mars	391	3,1	4,6	571,1	6,1	1 938	78,7	996	4 352 567	75,59
	Avril - juin	393	3,1	4,6	568,4	6,4	2 628	77,5	989	4 028 752	74,36
	Juillet - septembre	388	3,1	4,9	568,2	6,4	2 319	76,7	996	3 790 132	79,84
	Octobre - décembre	389	3,2	5,0	565,4	6,2	492	86,5	1 011	3 915 440	78,65
2018	Janvier - mars	389	3,3	5,1	568,9	5,6	205	80,0	1 017	4 574 891	79,06
	Avril - juin	390	3,4	5,3	567,2	6,4		79,8	1 023		77,45
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

Tableau 6.1b : Variation[1] des indicateurs économiques, Saskatchewan
Deuxième trimestre 2018

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5							
2017	Janvier - mars	s.o.	0,0	0,0	0,4	0,2	-28,3	52,6	0,0	20,0	s.o.
	Avril - juin	s.o.	0,0	0,0	0,0	0,2	-26,1	17,2	-0,3	11,5	s.o.
	Juillet - septembre	s.o.	0,0	0,1	-0,3	-0,1	-27,9	20,4	-0,6	10,2	s.o.
	Octobre - décembre	s.o.	0,1	0,4	-0,5	-0,6	-68,5	19,8	0,1	11,0	s.o.
2018	Janvier - mars	-0,7	0,2	0,5	-0,4	-0,5	-89,4	1,7	2,1	5,1	4,6
	Avril - juin	-0,6	0,3	0,6	-0,2	0,0		3,1	3,4		4,2
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées
(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage
(2) Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

Tableau 6c : Niveau des indicateurs économiques, Alberta
Deuxième trimestre 2018

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs[2] (2002=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)	Livraisons manufacturières (milliers de $)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2017	Janvier - mars	391	3,1	4,6	2 275,0	8,4	4 258	78,7	1 114	16 640 224	75,59
	Avril - juin	393	3,1	4,6	2 290,1	7,7	5 486	77,5	1 111	17 859 469	74,36
	Juillet - septembre	388	3,1	4,9	2 285,0	7,9	11 106	76,7	1 140	17 915 089	79,84
	Octobre - décembre	389	3,2	5,0	2 304,4	7,3	5 599	86,5	1 155	18 525 520	78,65
2018	Janvier - mars	389	3,3	5,1	2 318,8	6,7	8 500	80,0	1 154	17 770 972	79,06
	Avril - juin	390	3,4	5,3	2 325,9	6,5		79,8	1 153		77,45
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

Tableau 6.1c : Variation[1] des indicateurs économiques, Alberta
Deuxième trimestre 2018

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2017	Janvier - mars	s.o.	0,0	0,0	-0,1	0,9	-41,6	52,6	-0,3	15,6	s.o.
	Avril - juin	s.o.	0,0	0,0	1,6	-0,1	-18,3	17,2	-0,1	15,6	s.o.
	Juillet - septembre	s.o.	0,0	0,1	1,1	-0,6	104,9	20,4	2,9	9,7	s.o.
	Octobre - décembre	s.o.	0,1	0,4	1,6	-1,4	92,0	19,8	4,2	12,9	s.o.
2018	Janvier - mars	-0,7	0,2	0,5	1,9	-1,7	99,6	1,7	3,7	6,8	4,6
	Avril - juin	-0,6	0,3	0,6	1,6	-1,3		3,1	3,8		4,2
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées
(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage
(2) Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2016). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'un centre de population (aussi appelé le noyau). Une RMR doit avoir une population totale d'au moins 100 000 habitants et son noyau doit compter au moins 50 000 habitants d'après les données ajustées du Programme du Recensement de la population précédent. Quant à l'AR, son noyau doit compter au moins 10 000 habitants toujours selon les données du Programme du Recensement de la population précédent. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec le noyau, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs (déplacement domicile-lieu de travail) établi d'après les données du Programme du recensement précédent sur le lieu de travail.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Les données de 2017 sont fondées sur les définitions du recensement de 2016. Les données de 2012 à 2016 sont fondées sur les définitions du recensement de 2011. Les données de 2007 à 2011 sont fondées sur les définitions du recensement de 2006.

LA SCHL AIDE LES CANADIENS A REPONDRE A LEURS BESOINS EN MATIERE DE LOGEMENT.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement depuis plus de 70 ans. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, elle vient en aide aux Canadiens dans le besoin et elle fournit des résultats de recherches et des conseils impartiaux aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation du pays. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

© 2018, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu de la présente publication de la SCHL à toute fin autre que les fins de référence générale susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité de la présente publication de la SCHL, veuillez transmettre une demande de reproduction de document protégé par droits d'auteur au Centre du savoir sur le logement à l'adresse centre_du_savoir_logement@schl.ca. Veuillez fournir les renseignements suivants : titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

LES PUBLICATIONS ET RAPPORTS SONT OFFERTS EN LIGNE

Des données et des analyses locales, régionales et nationales sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation – Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – régions du Nord
- Perspectives du marché de l'habitation – Canada et grands centres
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et provinces
- Rapports sur le marché locatif – grands centres
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées
- Rapport Tendances du crédit hypothécaire et du crédit à la consommation

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE

- Données sur le financement et la titrisation
- Caractéristiques des ménages
- Données sur le marché de l'habitation
- Indicateurs du marché de l'habitation
- Données sur la dette hypothécaire et la dette à la consommation
- Données sur le marché locatif

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Voyez les tendances, informations et recherches les plus récentes sur le site schl.ca/marchedelhabitation

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- ✔ Guichet unique
- ✔ Versions pour ordinateur et appareils mobiles
- ✔ Données par quartier

schl.ca/portailmh

POUR VOUS ABONNER, CLIQUEZ

Recevez des notifications lorsque des publications de la SCHL sont diffusées ou mises à jour. Créez gratuitement un compte maSCHL pour obtenir un accès amélioré au site Web. Vous pourrez, par exemple, vous abonner en un seul clic aux rapports et tableaux dont vous avez besoin.

Créez votre compte maSCHL aujourd'hui!

L'Observateur du logement au Canada

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- Analyses et données; • Observations pertinentes;
- Des mises à jour sur les conditions et les tendances en matière de logement, et bien plus encore

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64149_2018_Q03